**FIŞA DE PROIECT de investiție**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Domeniul investiției: Regenerare urbană** |
|  | **Data depunerii la ADR NV** |
|  | **Instituţia/structura beneficiară** |
|  |
|  | **Titlul Proiectului de investiție** |
| 1). Titlul Proiectului de investitie: ........................[[1]](#footnote-1)  2). Localizarea proiectului:………………….  *(se va descrie in funcție de aria geografică pe care o acoperă, proiectul este implementat în zona metropolitană/zona funcțională urbană sau aria municipiului/orașului)*  3). Se va prezenta grafic localizarea proiectului pe hartă sau plan de situație la scară mică:   |  | | --- | |  |   \*Notă: După recepționarea documentației se va transmite localizarea proiectului în format electronic sub forma unui fișier de tip SHP sau DWG în proiecție Stereo 70 |
|  | **Persoana de contact:** |
| Nume: .....................  Telefon:.....................  E-mail:..................... |
|  | **Obiectivele proiectului de investiție** |
| Obiectivul general:  .....................  Obiectivul specific:  ................................  Notă. Proiectul de investiții trebuie să se înscrie în Obiectivul de Politica 2 „O Europa mai verde, cu emisii scazute de carbon” – Obiectivul specific „Îmbunătățirea protecției naturii și a biodiversității, a infrastructurii verzi în special în mediul urban și reducerea poluării sau  *Obiectiv de politică 5: O Europă mai aproape de cetățeni, Obiectiv Specific: Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane* |
|  | **Rezultate aşteptate ale proiectului de investiție** |
| *Obs. Se vor avea in vedere tipurile de Indicatori) din Regulamentele privind fondurile europene destinate politicii de coeziune 2021-2027, și din PR N-V 2021-2027 respectiv:*  *…*   * RCO 74 Populația acoperită de proiecte din cadrul strategiilor de dezvoltare teritorială integrate Numărul de persoane vizate de proiectele sprijinite prin Fonduri în cadrul strategiilor de dezvoltare teritorială integrată.(Nr. Persoane). * RCO 75 Strategii integrate de dezvoltare sprijinite = Numărul de contribuții la strategiile de dezvoltare teritorială integrată raportate pentru fiecare obiectiv specific care contribuie în conformitate cu articolul 28 literele (a) și (c) din RDC. O strategie susținută prin mai multe proiecte în cadrul aceluiași obiectiv specific ar trebui să fie contabilizată o singură dată. (Nr.Strategii). * 12S5 Populația care are acces la infrastructuri sprijinite pentru regenerarea urbană = Indicatorul trebuie îndeplinit la finalul perioadei de implementare şi vizează populaţia care locuieşte în raza de 2 km calculată de la limita infrastructurilor sprijinite pentru regenerarea urbană. (Nr.Persoane). * *RCO 36 „Infrastructuri verzi care beneficiază de sprijin pentru alte scopuri decât adaptarea la schimbările climatice” - Indicatorul trebuie îndeplinit la finalul perioadei de implementare şi vizează supafaţa infrastructurii verzi nou create sau semnificativ îmbunătăţite. Unitatea de măsură este “Hectare”. Indicatorul nu vizează infrastructura verde pentru adaptarea la schimbările climatice.* * *RCR 95 „Populația care are acces la infrastructuri verzi noi sau îmbunătățite” - Indicatorul trebuie îndeplinit la finalul perioadei de implementare şi vizează populaţia care locuieşte în raza de 2 km calculată de la limita infrastructurii verzi nou create sau semnificativ îmbunătăţite. Unitatea de măsură este “Număr persoane”.* |
|  | **Justificarea proiectului de investiție** |
| 1. **Strategia/Strategiile/Alte studii în care se încadrează proiectul (se atașează documentul și se menționează secțiunea).**   Notă: Proiectul trebuie să fie parte a Strategiei Integrate de Dezvoltare Durabila/Strategiei de dezvoltare locală / județeană elaborată conform legii la nivelul autorităților publice locale / județene / polului de creștere / zonei urbane funcționale sau din alte studii de specialitate , elaborate conform legii, asumate de către UAT (HCL). Se atașează extras din strategie ca dovadă. |
| 1. **Intervențiile proiectului de investiție au în vedere:**   *Descrierea intervențiilor/activităților:*  **……………………………..**   * Proiectele de investițiitrebuie să conțină tipurile de intervenții stabilite în PR N-V 2021-2027, domeniile Regenerare Urbană sau Spații Verzi. |
|  | **Buget eligibil estimat total al investiției**  .... euro și lei, din care ....... euro și lei fara TVA  Notă: Valoarea estimata a proiectului, fără TVA, trebuie sa fie cuprinsa între:   * 3.000.000 euro și 7.500.000 euro pentru municipiile reședință de județ * 1.000.000-5.000.000- pentru celelalte municipii și orașe   **Se va depune completat anexa 3 cu privire la justificarea bugetului**  Cursul utilizat pentru transformarea in euro este cursul inforeuro pentru luna depunerii fisei de proiect de investiție. **Ex. Cursul pentru luna iunie (1-30 iunie 2023)** |
|  | **Bugetul solicitat din POAT pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice sau alte documentații** (98% din valoarea totală a documentației, inclusiv TVA, în euro și lei).  .....  \*Se va completa inclusiv *Anexa 3 Justificarea Bugetului* unde se vor explicita toate tipurile de cheltuieli conform achizițiilor și implementării, ținând cont de condiția de eligibilitate a cheltuielilor (efectuate după 01.07.2020) |
|  | **Documentații tehnico- economice și alte documentații penntru care se solicită finanțare din POAT**  **Se va menționa tipul de documentații pentru care se solicită finanțare!**  Conform OUG 88/2020 (modificată prin OUG nr. 122/2022 și OUG nr. 44/2023), art.4 Se acordă sprijin financiar pentru elaborarea și aprobarea următoarelor documentații tehnico-economice:  a) studiul de fezabilitate sau documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, după caz;  b) proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor și proiectul tehnic de execuție, inclusiv documentațiile tehnico-economice prevăzute la art. XV alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/2016 privind unele măsuri de eficientizare a implementării proiectelor de infrastructură de transport, unele măsuri în domeniul transporturilor, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 205/2019, pentru care se vor aplica în continuare reglementările specifice.  (2) În funcție de tipul proiectelor, se va acorda sprijin financiar și pentru documentații de tipul:  a) plan de afaceri;  b) studiu de marketing;  c) studiu de oportunitate;  d) studii geotehnice;  e) studii pentru obținerea acordurilor/avizelor de mediu;  f) studii arheologice;  g) studii hidrologice;  h) studii topografice;  i) documentații cadastrale;  j) orice alte categorii de studii și documentații pentru obținerea de avize/autorizații care sunt necesare pentru implementarea proiectelor din domeniile prevăzute la art. 2.  Atenție: Documentația elaborată trebuie să respecte conținutul cadru impus de HG907/2016. |
|  | **Maturitatea documentației pentru care se solicită finanțare.**   * Documentația pentru care se solicită finanțare este recepționată cu **Proces Verbal de Recepție (plățile nu sunt realizate integral)**  semnat de către părți și este prezentat documentul. * Documentația pentru care se solicită finanțare este **contractată** și este prezentat contractul semnat de către părți. |
|  | **Axa prioritară/Obiectiv specific POAT** |
| Acest document se aplică apelului de proiecte dedicat pregătirii de proiecte din Programul Operațional Asistență Tehnică (POAT) 2014-2020  Axa prioritară 1 Întărirea capacității beneficiarilor de a pregăti și implementa proiecte finanțate din FESI și diseminarea informațiilor privind aceste fonduri  Obiectivul Specific 1.1 Întărirea capacității beneficiarilor de proiecte finanțate din FESI de a pregăti şi de a implementa proiecte mature  Acțiunea 1.1.1 Asistență orizontală pentru beneficiarii FESI și specifică pentru beneficiarii POAT, POIM și POC, inclusiv instruire pentru aceștia și pentru potențialii beneficiari FESI. |

Reprezentant Legal al Solicitantului: Semnatură:

Data:

ATENTIE:

1. Pentru criteriile suplimentare stabilite la nivelul regiunii, ADR va completa fișa cu secțiuni pe care beneficiarul le va completa astfel încât ADR să poată efectua prioritizarea și selecția fișelor.
2. Beneficiarii documentațiilor tehnico-economice pentru care se acordă sprijinul financiar din POAT 2014-2020, au obligația de a depune cereri de finanțare pentru proiectele pentru care au fost pregătite documentațiile tehnico-economice, în condițiile care vor fi prevăzute de ghidurile solicitantului pentru apelurile de proiecte lansate în perioada de programere 2021-2027, sub sancțiunea restituirii finanțării acordate în condițiile prevăzute de contractele de finanțare pentru pregatirea documentațiilor tehnico-economice.

La depunerea Fisei de proiect, Solicitantul va depune si **o declaratie pe propria raspundere** din care sa reiasa ca:

1. Beneficiarul se obligă să depună proiectul pentru finanțare pe perioada de programare 2021-2027, precum și faptul că va asigura cofinanțarea locală impusa prin ghidul solicitantului.
2. UAT-urile nu au mai solicitat/beneficiat de asistență financiară din fonduri europene nerambursabile pentru aceste proiecte/idei de proiecte și totodată, prin care se vor angaja că nu vor mai solicita în perioada 2021-2027 sprijin pentru elaborarea acelorași tipuri de documente ca cele elaborate prin acest proiect.
3. La momentul depunerii Cererii de finantare mentionate la pct. a), **acesta va detine dreptul de proprietate asupra terenulului și infrastructurii pe care se realizează proiectul,** respectiv ca acestea nu sunt/ afectate de limitări legale, convenționale, judiciare ale dreptului real invocat, incompatibile cu realizarea activităților proiectului (de ex. limite legale, convenționale etc), respectiv:

* Nu sunt afectate de limite ale dreptului de proprietatea care sunt incompatibile cu realizarea activităților proiectului.
* Nu fac obiectul unor litigii în curs de soluţionare la instanţele judecătoreşti cu privire la situaţia juridică a terenului si infrastructurii imobilului, având ca obiect contestarea dreptului invocat de solicitant pentru realizarea proiectului în conformitate cu criteriul de eligibilitate aferent.
* Nu fac obiectul revendicărilor potrivit unor legi speciale în materie sau dreptului comun.
* (După caz) - Sunt libere de sarcini în sensul în care nu există niciun act sau fapt juridic care împiedică sau limitează, total sau parţial, exercitarea unuia sau mai multor atribute ale dreptului de proprietate, astfel încât proprietarul să poată exercita cele trei atribute aferente dreptului său de proprietate în mod absolut, exclusiv şi perpetuu.
* Sunt disponibile pentru investiții/fac obiectul initierii unor demersuri pentru obtinerea dreptului de proprietate/administrare (proiect de Hotarărâre de guvern de expropriere/ de administrare).
* Pentru cazurile în care a fost depusă Autorizația de construire, Solicitantul va declara că deține/este titularul drepturilor care au fost avute în vedere la emiterea AC.
* d) Derularea achizițiilor pentru documentația tehnică s-a realizat cu respectarea legislației în vigoare.

4. În cazul in care, la momentul depunerii Fisei de proiect, solicitantul îndeplineste deja condițiile menționate la pct. a) de mai sus, va atasa la Fisa de proiect documente justificative din care să reiasă îndeplinirea acestor condiții (de ex., extrase de carte funciara etc).

5. In cazul in care, pentru împlementarea proiectului vor fi necesare exproprieri, se va preciza calendarul estimativ al exproprierilor.

6. Solicitantul va menționa in Fisa de proiect daca aria proiectului se afla într-o zona protejată sau in proximitatea unei zone protejate.

1. [↑](#footnote-ref-1)